Dienstleistungen

Die Tätigkeit des Verwalters, sein Aufgabengebiet und auch seine Befugnisse sind im Wohnungseigentumsgesetz klar geregelt. Das Wohnungseigentumsgesetz regelt jedoch nicht, wie der Verwalter seinen Aufgaben nachzukommen hat.

Durch entsprechende Aus- und Fortbildung garantieren wir Ihnen kompetente Betreuung sowohl im kaufmännischen als auch im technischen Bereich.

Die Buchhaltung führen wir im eigenen Haus durch und sind dadurch jederzeit auskunftsfähig. Unseren Zahlungsverkehr wickeln wir schnell und rationell ab

Durch die Teilnahme an Schulungsmaßnahmen und durch "Online Updates" zu unserer Rechtsbibliothek gewährleisten wir Ihnen immer einen aktuellen Rechtsstand. Außerdem haben wir uns und damit auch unsere Eigentümergemeinschaften durch eine Vermögensschaden- und eine Haftpflichtversicherung abgesichert.

In allen Bereichen rund um die Verwaltung der Wohnanlagen arbeiten wir bevorzugt mit gleich leistungsfähigen Partnern. So können wir den Eigentümergemeinschaften angemessene Sonderpreise bei Versicherungen und anderen Dienstleistern vermitteln. Des Weiteren arbeiten wir mit sehr guten Handwerksfirmen zusammen, die eine schnelle und qualitative Problembehebung und Arbeitsausführung garantieren. Gegenangebote werden natürlich vor Vergabe immer eingeholt.

Weiterhin sind wir daran interessiert, dass in jeder von uns verwalteten Eigentümergemeinschaft ein Verwaltungsbeirat gewählt wird. Nur so ist für die Eigentümergemeinschaft die Tätigkeit des Verwalters überprüfbar. Wir beziehen den Verwaltungsbeirat in alle Entscheidungen mit ein damit die Belange der Eigentümer bestens berücksichtigt werden.

Für die Verwaltung einer Eigentumswohnanlage berechnen wir eine monatliche feste Vergütung, die pro Wohnung umgelegt wird. Die Vergütung richtet sich hierbei nach der Größe und dem Alter und Zustand der Wohnanlage.

Natürlich erbringen wir auch gerne Sonderleistungen. Sprechen Sie mit uns. Wir helfen Ihnen gerne!

Wünschen Sie ein unverbindliches Angebot für Ihre Wohnanlage?

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!