

# Impressum

## Anschrift

5-Seen-Hausverwaltung GmbH

Grünsinker Straße 5a

82234 Weßling

Telefon 08153/953495

Fax 08153/953406

Mail [info@5-seen-hausverwaltung.de](mailto:info@5-seen-hausverwaltung.de)

## Weitere Daten

HRB 177369 Amtsgericht München

Geschäftsführer Stefan Eder

Steuer Nr. 117 126 81413

### Aufsichtsbehörde:

Industrie- und Handelskammer München und Oberbayern (IHK München und Oberbayern)  
(Gewerbeerlaubnis nach §34c Absatz 1 Satz 1 Nummer 4 GewO erteilt am 12.02.2019)

## Copyright

Alle auf dieser Website genannten Produktnamen, Produktbezeichnungen und Logos sind eingetragene Warenzeichen und Eigentum der jeweiligen Rechteinhaber.

Design, Fotos, Grafiken und Inhalte sind unser geistiges Eigentum, soweit nicht einzelne Inhalte dem Copyright Dritter unterliegen. Bei der Wiedergabe fremder Inhalte liegt eine Genehmigung der jeweiligen Inhaber vor, sofern nicht eine generelle Genehmigung vorliegt.

## Haftungsausschluss

Wir übernehmen keine Gewähr für die Korrektheit und Vollständigkeit der bereitgestellten Informationen. Alle Angebote sind freibleibend und unverbindlich. Wir behalten uns ausdrücklich vor, Teile der Seiten oder das gesamte Angebot ohne gesonderte Ankündigung zu verändern, zu ergänzen, zu löschen oder die Veröffentlichung zeitweise oder endgültig einzustellen.

## Datenschutz

Als Betreiber dieser Website hat für uns der Schutz ihren persönlichen Daten und ihrer Privatsphäre im Internet oberste Priorität. Die Beachtung der datenschutzrechtlichen Vorschriften ist für uns deshalb selbstverständlich. Aus diesem Grunde möchten wir, dass die Nutzer dieser Webseite wissen, was mit eingegebenen Daten geschieht und wie diese geschützt werden.

### Was versteht man unter personenbezogenen Daten?

Unter personenbezogene Daten fallen Informationen wie Name, Anschrift oder Telefonnummer. Es handelt sich also dabei um Informationen, die die Identität des Nutzers preisgeben. Angaben wie zum Beispiel die Anzahl der Nutzer einer Website oder die Angabe von Lieblings-Internetseiten fallen nicht darunter, weil sie nicht direkt mit der wirklichen Identität des Besuchers in Verbindung gebracht werden können.

### Welche Daten werden beim Aufruf unserer Seite gespeichert?

Grundsätzlich können die Seiten aufgerufen werden, ohne angeben zu müssen, wer man ist. Wir erfahren Informationen wie den Namen des Internetproviders, der Webseite, von der man zu uns kommt und die einzelnen Seiten, die bei uns besucht werden, etc. Diese Informationen werden zu statistischen Zwecken ausgewertet. Der Besucher der Website bleibt als einzelner Nutzer also anonym und somit unerkannt.

Bei jeder Anforderung einer Datei aus unserem Angebot werden daher nur die Zugriffsdaten gespeichert. Jeder Datensatz besteht dabei aus

- der IP Adresse des aufgerufenen Hosts,
- der Seite, von der aus die Datei angefordert wurde,
- der Name der Datei,
- dem Datum und die Uhrzeit der Anforderung,
-

der übertragenen Datenmenge

- 

dem Zugriffsstatus, das heißt, ob die Datei übertragen oder auch nicht gefunden wurde sowie

- 

Suchbegriffe bei "google".

Eine personenbezogene Verwertung dieser Daten wird nicht durchgeführt.

Die Speicherung erfolgt aus Gründen der Datensicherheit, um die Stabilität und die Betriebssicherheit unseres Systems zu gewährleisten.

## **Der Einsatz von Cookies**

Cookies sind kleine Dateien, die beim Lesen bestimmter Internet-Seiten vom Server auf die eigene Festplatte gespeichert werden. Dafür gibt es im Browser einen bestimmten Ordner, in dem die Cookies automatisch abgelegt werden. Kommt man später wieder einmal auf die Internet-Seite zurück, weiß der Server durch den entsprechenden Cookie, dass man schon einmal dort war. Und nicht nur das: im Cookie sind Informationen darüber gespeichert, wie lange man auf einer Seite war, welche Seiten man sich angesehen hat, ob man an Bildern interessiert war und anderes mehr.

## **Hinweis**

Das Zulassen von Cookies wird über den jeweiligen Browser geregelt. Normalerweise werden Cookies automatisch akzeptiert. Der Browser kann jedoch so eingestellt werden, dass er das Setzen von Cookies ablehnt oder sie nur auf ausdrücklichen Wunsch installiert werden.

Was passiert, wenn der Besucher dieser Seite uns eine E-Mail schreibt (Kontaktformular)

In der Regel werden weder bei den Kontaktformularen noch bei den vorhandenen interaktiven Elementen personenbezogene Daten abgefragt. Sofern in E-Mails personenbezogene Daten übermittelt werden, so geschieht dies freiwillig.

## **Weitergabe der Daten an Dritte**

Generell werden keine Daten an Dritte übermittelt, außer wenn eingehende E-Mails zur weiteren notwendigen Bearbeitung weitergeleitet werden müssen.

## **Links zu anderen Webseiten**

Auf unseren Seiten befinden sich Links zu anderen Webseiten. Wir haben keinen Einfluss darauf, dass deren Betreiber die Datenschutzbestimmungen einhalten. Im Gegensatz zu eigenen Inhalten, für die wir verantwortlich sind, wird keinerlei Verantwortung für die Querverweise übernommen. Wir können auch nicht darauf hinweisen, ob auf verlinkten Seiten Cookies verwendet werden. Die Garantien dieser Datenschutzerklärung gelten deshalb dort nicht. Wir überprüfen zwar bei der erstmaligen Verlinkung den Inhalt darauf, ob durch ihn eine mögliche zivilrechtliche oder strafrechtliche Verantwortlichkeit ausgelöst wird und rufen diese Links in regelmäßigen Abständen ab. Eine ständige Überprüfung der verwiesenen Angebote auf Veränderungen, die eine Verantwortlichkeit neu begründen könnten, ist jedoch nicht möglich. Wenn wir feststellen oder darauf hingewiesen werden, dass ein konkretes Angebot, zu dem wir einen Link bereitgestellt haben, einen rechtswidrigen bzw. strafbaren Inhalt hat, werden wir den Verweis aufheben bzw. sperren.

## **Anforderung von Informationsmaterial zu unserem Angebot**

Bei Anforderungen von Informationsmaterial verwenden wir die angegebenen personenbezogenen Daten (Name, Anschrift) ausschließlich zur Bearbeitung der konkreten Anfrage. Die Daten werden unverschlüsselt als E-Mail an unser Büro geleitet. Eine Speicherung oder Auswertung der Daten findet nicht statt.

## **Newsletter**

Die gesammelten bzw. eingegangenen Bezugsadressen werden ausschließlich für das Versenden unseres Newsletters verwendet.