

Stellenausschreibung Immobilienkaufmann (m/w/d) als Hausverwalter (m/w/d) für unsere Hausverwaltung

wir sind eine mittelständische Hausverwaltung mit Sitz in Weßling. Seit mehr als 10 Jahren kümmern wir uns ausschließlich um die WEG Verwaltung. Aktuell betreuen wir rund 3.000 Wohneinheiten im Rahmen der WEG Verwaltung im Bereich zwischen Tutzing, Würmtal, Weßling, Germering und München. Unser familiäres Arbeitsumfeld gibt einen Rahmen für ein angenehmes und produktives - selbstständiges Arbeiten.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen zuverlässigen und motivierten

Immobilienkaufmann (m/w/d) als Hausverwalter (m/w/d) in Vollzeit

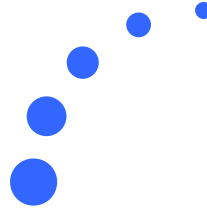
Ihr Aufgabengebiet umfasst nach einer Einarbeitungszeit die eigenständige Betreuung der Anwesen. Speziell:

- Kommunikation und Schriftverkehr mit den Eigentümern, Mietern und Dienstleistern
- Auftragsvergabe, Überwachung und Abrechnung von Instandhaltungs-, Instandsetzungs- und Dienstleistungsarbeiten
- Abwicklung von Versicherungsschäden
- regelmäßige Objektbegehungen - Kontrolle des Istzustandes, Ermittlung von Instandhaltungsbedarf am Anwesen
- Objektbuchhaltung, Zahlungsverkehr und erstellen der Jahresabrechnung
- eigenständige Durchführung der WEG Versammlungen

Ihre Qualifikation umfasst idealer Weise:

- eine Ausbildung im Bereich Kaufmann/-frau der Grundstücks- und Immobilienwirtschaft





5-Seen-Hausverwaltung GmbH
Grünsinker Straße 5a 82234 Weßling

5-Seen- Hausverwaltung GmbH

- alternativ eine fundierte Ausbildung als Bankkaufmann/-frau mit vergleichbaren Kenntnissen im Bereich der Immobilienwirtschaft
- Kenntnisse in den Office Programmen Word, Excel, Outlook und Powerpoint
- Kenntnisse in einer Hausverwaltungssoftware (z.B. Haufe PowerHaus)
- sehr gute Deutschkenntnisse
- Motivation im Team sowie auch eigenständig zu arbeiten
(Quereinsteiger mit entsprechenden Erfahrungen sind als Bewerber gern gesehen)

Wir bieten Ihnen als zukünftigen Kollegen/ -in:

- Ein erfahrenes, familiäres Team
- Nette und hilfsbereite Kollegen
- Gutes Betriebsklima
- zukunftsorientierte, abwechslungsreiche Tätigkeit
- Vollzeitbeschäftigung mit großer Flexibilität
- Raum für Ideen, Selbstverantwortung und Kreativität
- Leistungsgerechte - über brachenüblicher Bezahlung inkl. Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- schönes Büro und Arbeitsumfeld mitten im Grünen
- Unterstützung und Förderung bei Fort- und Weiterbildung
- Kostenfreier Kaffee, Kaltgetränke
- Spaß bei der Arbeit

Kontakt

Sollten Sie glauben, dass Sie für uns der/die Richtige sind wenden Sie sich bitte an Stefan.Eder@5-Seen-Hausverwaltung.de.

Für Rückfragen steht Ihnen unser Geschäftsführer Herr Stefan Eder persönlich unter der Tel. 0152 28739317 zur Verfügung.

Bitte senden Sie die vollständige Bewerbung mit Anschreiben, Lebenslauf, Bild unter der Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per Mail an uns.



Mitglied im Verband
der Immobilienverwalter
Bayern e.V.

USt-IdNr.: DE263416501

5-Seen-Hausverwaltung GmbH
Grünsinker Straße 5a
82234 Weßling
Telefon 08153/953495
Fax 08153/953406
Mail info@5-seen-hausverwaltung.de

HRB 177369
München

Geschäftsführer
Stefan Eder
Tel. 08153/953495
Fax 08153/953406